

Luxe Kledingfabriek



MERGERSCORP

Luxe Kledingfabriek

De fabriek heeft meer dan 20 jaar ervaring en is gespecialiseerd in de productie van hoogwaardige dameskleding voor Franse luxe wereldmerken. Het bedrijf heeft twee productielijnen met een capaciteit van 300.000 stuks per jaar en verzorgt de volledige cyclus – van productontwikkeling tot logistiek. De fabriek is uitgerust met moderne geautomatiseerde machines en beschikt over een hooggekwalificeerd team. De fabriek onderscheidt zich door haar hoogwaardige productienormen die voldoen aan de hoge eisen van wereldwijde luxemerken. Uitgerust met moderne en flexibele productiefaciliteiten, zorgt het voor efficiëntie en aanpassingsvermogen in de activiteiten. Het ervaren en regelmatig getrainde personeel draagt bij aan een consistente kwaliteit, ondersteund door een sterke focus op teamwerk en een laag personeelsverloop. Met bewezen expertise in het verwerken van een breed scala aan natuurlijke en synthetische materialen is de fabriek goed gepositioneerd om complexe productiebehoeften te beheren. Bovendien beschikt het over productielijnen die klaar zijn voor gebruik, zodat de activiteiten snel kunnen worden opgeschaald op basis van de vraag.

Inbegrepen activa

- 5.100 m². modern productiegebouw (4 verdiepingen)
- 1.985 m². grondstuk met privé parkeerplaats
- Gespecialiseerde handmatige en automatische naaimachines, snijrobots, fixeerpersen
- Immateriële activa: knowhow, klantenbestand, prototypes
- Lopende orders en vorderingen van klanten

Producten en diensten

- Productie van luxe dameskleding voor internationale merken
- Geschikt voor enkelstuks, prototypes, beperkte series en grote productievolumes
- Materialen en ontwerpen meestal geleverd door klanten
- Eindproducten geleverd, klaar voor de detailhandel

Financiële momentopname (2024)

TARGET PRICE

\$ 3,698,000

BUSINESS TYPE

Productie

COUNTRY

Bulgarije

BUSINESS ID

L#20250875

- Netto productieomzet: BGN 6,94 miljoen (~€ 3,55 miljoen)
- EBITDA: BGN 155k (~€79k)
- Totale activa: BGN 4,99 miljoen (~€2,56 miljoen)
- Eigen vermogen: BGN 4,26 miljoen (~€ 2,19 miljoen)

Inzicht in waardebeoordeling

- Verkoopprijs combineert waarde onroerend goed en bedrijfsactiviteiten
- Bedrijfswaardering geschat op 0,8x tot 1,5x Avg EBITDA – ver onder de marktwaarde
- Fabriek biedt uitstekend investeringspotentieel gezien de huidige vastgoedwaarden

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

MERGERSCORP

© 2026 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2026 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.

MERGERSCORP

WWW.MERGERSCORP.COM