

Vastgoed Operatieve Société Anonyme Monégasque (SAM)





Vastgoed Operatieve Société Anonyme Monégasque (SAM)

Een zeldzame kans om 100% aandelen te verwerven in een Société Anonyme Monégasque (SAM), gespecialiseerd in bouw en vastgoedontwikkeling in Monaco. Deze kans biedt toegang tot het elite business ecosysteem van Monaco. De SAM heeft een sterke marktpositie met een pijplijn van projecten tot 2026, wat zorgt voor betrouwbare inkomstengroei en winstgevendheid.

Te koop is een uitzonderlijke kans om 100% aandelen te verwerven in een gerenommeerde Société Anonyme Monégasque (SAM), strategisch gelegen in het prestigieuze Vorstendom Monaco. Deze unieke investering biedt een ongeëvenaarde kans voor veeleisende investeerders die willen doordringen tot de lucratieve vastgoedmarkt van Monaco, die bekend staat om zijn stabiliteit, exclusiviteit en grote vraag.

Kernactiviteiten – Hoogwaardige bouw

Het bedrijf is toonaangevend op het gebied van luxueuze bouwprojecten voor een eersteklas klantenkring, waaronder luxe hotels, villa's en institutionele ontwikkelingen in Monaco en nabijgelegen regio's.

Uitbreiding – Hoogwaardige bouw

De huidige portefeuille speelt nog niet in op de groeiende vraag naar luxe woon- en commerciële ontwikkelingen in Monaco en de Franse Riviera.

De SAM-structuur en de kennis van de lokale markt stellen het bedrijf in staat om op te treden als een betrouwbare promotor en aanzienlijke waarde te halen uit eersteklas vastgoedprojecten.

Een speciale afdeling voor vastgoedontwikkeling oprichten om nieuwe projecten te beheren en internationale investeerders aan te trekken die op zoek zijn naar hoogwaardig vastgoed in exclusieve markten.

Belangrijkste voordelen van een Société Anonyme Monégasque (SAM)

Juridische en fiscale voordelen

- Belastingvoordelen: Monaco biedt een concurrerend vennootschapsbelastingregime, zonder inkomstenbelasting voor lokale activiteiten en met gunstige voorwaarden voor internationale inkomstenstromen.
- Stabiliteit van de regelgeving: Een robuust wettelijk kader garandeert de bescherming van investeerders en transparantie.

Strategische locatie

- Wereldwijde connectiviteit: De nabijheid van de Europese en Midden-Oosterse markten maakt Monaco tot een ideaal knooppunt voor internationale handel en investeringen.

GROSS REVENUE

\$ 7,000,000

EBITDA

\$ 500,000

BUSINESS TYPE

Diensten

COUNTRY

Monaco

BUSINESS ID

L#20250809

- Prestige: Werken als SAM vergroot je geloofwaardigheid en opent deuren naar vermogende klanten en instellingen.

Flexibiliteit en schaalbaarheid

- Aanpasbare kapitaalstructuur: Het SAM-formaat maakt flexibele aandelenregelingen mogelijk, waardoor het gemakkelijker wordt om mede-investeerders of institutionele partners aan te trekken.
- Grensoverschrijdende activiteiten: Gestroomlijnde processen voor internationale handel en projectbeheer.

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

www.mergerscorp.com



© 2024 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2024 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.



WWW.MERGERSCORP.COM